



Città di Partinico
PROV. DI PALERMO
SETTORE LL.PP. E MANUTENZIONI

AVVISO
- CHIARIMENTI -
BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO
APPALTO INTEGRATO

Codice CIG (3360741B32)
Codice CUP (D82F10000240006)

**Lavori per il recupero dell'immobile denominato "ex mattatoio" da
adibire a centro diurno distrettuale di accoglienza per persone in
situazione di grave disagio.**

STAZIONE APPALTANTE Comune di Partinico – Piazza Umberto I, n.1 - 90047 Partinico (PA)
- Tel. 091/8914254 - Fax 091/8914254

Responsabile Unico del Procedimento Ing. Armando Piscitello Tel. 091 8914254 Fax 091
8914254 email: ufficiogarellpp@comune.partinico.pa.it

ESPLETAMENTO DELLA GARA: U.R.E.G.A. – Sezione di Palermo.

Responsabile Adempimenti di gara: Dott.Aldo Vinciguerra Tel.091 7074035 Fax 091 7074021
email: aldo.vinciguerra@regione.sicilia.it

Si informa che in riferimento ai requisiti richiesti al punto 9.a) del disciplinare di gara per la progettazione esecutiva (come integrato dall'avviso del 09/03/2012) si chiariscono talune problematiche emerse da numerose richieste per le vie brevi e sulla valutazione dei servizi espletati utili ai fini dei servizi di progettazione effettuati di cui si riportano stralci delle norme che regolano il settore:

“DPR 207 del 5.10.2010

Art. 263. Requisiti di partecipazione (art. 66, d.P.R. n. 554/1999)

...OMISSISS...

2. I servizi di cui all'articolo 252 valutabili sono quelli iniziati, ultimati e approvati nel decennio o nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e approvata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Ai fini del presente comma, l'approvazione dei servizi di direzione lavori e di collaudo si intende riferita alla data della deliberazione di cui all'articolo 234, comma 2. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare

esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale è stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima. ...OMISSISS...

Determinazione n. 5 del 27 Luglio 2010

(pubblicata nella Gazzetta Ufficiale – Serie Generale n. 192 del 18 agosto 2010 – Supplemento ordinario)

2.1 Individuazione delle classi e categorie della tariffa professionale

... OMISSISS ...

Con riferimento all'individuazione delle classi e delle categorie cui si riferiscono i servizi da affidare, due classi, la I e la VI, individuano un insieme di interventi oggettualmente e funzionalmente della stessa natura, mentre le categorie costituiscono una suddivisione dell'insieme degli interventi compresi nelle due classi in sottoinsiemi caratterizzati ognuno da uguale complessità funzionale e tecnica (crescente nella classe I dalla lettera a) alla lettera d) - organismi edilizi - e dalla lettera f) alla lettera g) - opere strutturali - e nella classe VI dalla lettera a) alla lettera b). Il sottoinsieme che presenta la più elevata complessità è, quindi, quello con collocazione successiva nell'ordine alfabetico e, logicamente, vi corrisponde la percentuale dei corrispettivi di progettazione più elevata fra quelle previste, a parità di importo, nella classe. Nelle altre classi le categorie si riferiscono invece a interventi oggettualmente e funzionalmente diversi e quindi non sussiste questo principio. ... OMISSISS ...

Pertanto, in ossequio a quanto stabilito nella superiore determinazione dell'AVCP ai fini dell'individuazione dei requisiti di partecipazione dei servizi di progettazione, per la Classe I categoria b) possono essere prese in considerazione le successive categorie che vanno dalla Classe I Categorie dalla b) alla d) in quanto oggettualmente e funzionalmente della stessa natura (organismi edilizi), mentre per le altre Classi di progettazione: Classe III cat. b) e Classe III cat. c) oggettualmente e funzionalmente diversi, lo stesso principio non è valido.

È possibile costituire una Associazione Temporanea di Professionisti (staccata da un'eventuale altra ATI per i lavori da eseguire) indicando, nell'apposita casella della domanda di partecipazione, i professionisti incaricati (allegando la relativa domanda di partecipazione in ATI). Dovrà essere esplicitata la partecipazione con le quote sia del progettista capogruppo che quelle dell'associato. I progettisti dovranno fornire le dichiarazioni previste nel disciplinare di gara e allegate in calce al bando pubblicato sul sito del Comune di Partinico. Tale previsione è normata dal D.lgs 163/06 art. 90 comma 1 lett.g) che richiama le indicazioni dell'art.37.

Nel disciplinare di gara per un refuso di stampa si legge:

***“1.Nella busta “B” devono essere contenuti, a pena di esclusione, i seguenti documenti:
dichiarazione sottoscritta dal legale rappresentante o da suo procuratore, contenente:
l'indicazione del massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza e delle spese di progettazione esecutiva di cui al punto 3.4.2 del bando”***

**NEL RISPETTO DI QUANTO STABILITO E RIPORTATO
CORRETTAMENTE DAL BANDO DI GARA SI DEVE INTENDERE:**

3.4.2 Importo lavori e competenze tecniche progetto esecutivo soggetto a ribasso:

€ 2.692.797,61 (duemilioneisicentonovantaduemilasettecentonovantasette/61)

3.5. LAVORAZIONI DI CUI SI COMPONE L'INTERVENTO:

... OMISSISS ...importo lavori e competenze tecniche progetto esecutivo (progettazione e coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione escluso contributo integrativo ed IVA) soggetto a ribasso €. 2.692.797,61... OMISSISS ...

Partinico, li 23/03/2012

F.to

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Armando Piscitello



F.to

Il Capo Settore LL.PP. e Manutenzioni
Arch. Anna Maria Rizzo